



Postbus 2113 • 1990 AC Velsbroek • [www.pwn.nl](http://www.pwn.nl)

Gemeente Bloemendaal  
Het college van Burgemeester en wethouders  
Leden van de Gemeenteraad  
Postbus 201  
2050 AE OVERVEEN

**Hoofdkantoor**

Bezoekadres:  
Rijksweg 501  
1991 AS Velsbroek  
**T** 023 541 33 33  
**F** 023 525 61 05  
**E** [pwn@pwn.nl](mailto:pwn@pwn.nl)  
 [@pwnwateratuur](https://twitter.com/pwnwateratuur)

**Bijlage(n)**

| <b>Datum</b> | <b>Ons kenmerk</b> | <b>Uw kenmerk</b> | <b>Doorkiesnr.</b> |
|--------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 30-08-2018   | UHZV-2-3433        |                   |                    |

**Onderwerp**  
Pompstation Overveen

Geacht college en raadsleden,

Wij mochten een afschrift ontvangen van de brief van Cobraspen aan uw gemeente waarin een reactie wordt gegeven op ons voornemen het Pompstation Overveen (Reinwaterpark) ten behoeve van drinkwatervoorziening te behouden.

De brief van Cobraspen behoeft op punten een aantal nuanceringen die wij graag aan u kenbaar maken.

Cobraspen, (i.e.g. 1 van de dochtermaatschappijen), heeft destijds het bloot eigendom verworven in een ruilvereenkomst met de gemeente Haarlem. De afgelopen 13 jaar zijn er wel verkennende gesprekken gevoerd. PWN besteedt vastgoedbeheer niet uit maar heeft dit al sinds jaar en dag in eigen organisatie belegd; ook rijksmonumenten vallen hieronder.

Cobraspen stelt dat wij instemmen met het voorliggende VSOP. Wij constateren dat Cobraspen een VSOP voor goedkeuring heeft aangeboden aan uw gemeente. PWN heeft hieraan geen instemming of goedkeuring verleend. Er is door PWN geen concreet voorstel ontvangen van Cobraspen.

Het eenzijdig opzeggen van het erfpachtcontract door Cobraspen heeft in 2008 geleid tot een gerechtelijke uitspraak waarin geoordeeld is dat er geen grond was om de erfpacht krachtens de bepalingen van de erfpachtakte te beëindigen. Het terrein werd nog steeds volgens de rechter door PWN als waterleidingbedrijf c.q. openbare drinkwatervoorziening gebruikt.

De situatie, wederom in contrast tot het gestelde door Cobraspen, is sindsdien ongewijzigd gebleven. Nog steeds worden de gemeenten Bloemendaal en Zandvoort vanaf het complex van drinkwater voorzien. Het verplaatsen van de aanwezige installaties zou een investering van vele miljoenen bedragen. Op grond van wettelijke beperkingen uit natuurbeschermingswetgeving fungeert het terrein tevens als locatie voor noodzakelijke activiteiten ten behoeve van natuurbeheer die PWN in de Kennemerduinen uitvoert.

Ook PWN ondervindt nu al de gevolgen van de klimaatveranderingen: lange droge periodes, de zomer 2018 is daar een voorbode van, in combinatie met gemiddeld meer regenval. Dat vraagt om meer buffercapaciteit en extra winning van overtollig water ter voorkoming van wateroverlast langs de duinranden. Los daarvan wordt PWN geconfronteerd met een groeiende vraag naar drinkwater en opvang bij calamiteiten. Daarbij past, mede in het kader van de risicospreiding, een decentralisatie van onze installaties. Pompstation Overveen, gelet op de ligging, de bestemming en de bestaande aansluiting op leidingen, is de enige geschikte locatie om nieuwe installaties te bouwen die antwoord geven op de net genoemde ontwikkelingen. Het complex heeft voor PWN daarom een strategische waarde gekregen. Cobraspen gaat voorbij aan de fors gewijzigde omstandigheden waarmee PWN geconfronteerd wordt. PWN is hier momenteel in afstemming met ministeries, Rijkswaterstaat en VEWIN mee bezig.

Mocht de inhoud van de brief vragen oproepen dan is PWN bereid om deze mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,  
PWN  
i.a.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Joke Cuperus', written over a horizontal line.

Joke Cuperus  
Directeur